

УСЛОВИЯ

типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
(в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств,
максимальная мощность которых до 670 кВт включительно)

г. Норильск

«_____» _____ 2026

1. Предмет договора.

1.1. Сетевая организация **Акционерное общество «Норильско – Таймырская энергетическая компания» (АО «НТЭК»)**, принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение): **Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» (МУП «КОС»)** (e-mail: kanc@murkosnorilsk.ru, тел.: +7 (3919) 46-92-23, +7 (3919) 22-77-71), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **372,0** кВт;

категория надежности **III** (третья);

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **6** кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств **0.0** кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (далее – договор). Сетевая организация и заявитель являются сторонами договора (далее – стороны).

1.2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **трансформаторная подстанция КТПН-630 кВА (взамен ликвидируемой ТП-54)**, расположенного (которое будет располагаться) по адресу: **РФ, Красноярский край, город Норильск, ул. Комсомольская, 4Б.**

1.3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее – технические условия) и располагается на расстоянии не более 15 (пятнадцати) метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

1.4. Технические условия являются неотъемлемой частью договора.

Срок действия технических условий составляет 3 (три) года со дня заключения настоящего договора.

1.5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 (шесть) месяцев со дня заключения договора.

2. Обязанности сторон.**2.1. Сетевая организация обязуется:**

2.1.1. Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, а также урегулировать отношения с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях.

2.1.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств: физических лиц, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно, электроснабжение по одному источнику на уровне напряжения



0,4 кВ и ниже; юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальной мощностью не более 150 кВт включительно на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже).

2.1.3. Принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора (для которых в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 N 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам коммерческого оператора оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (Далее – Правила присоединения)), установлено требование получения разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию энергопринимающего устройства).

2.1.4. Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения органа федерального государственного энергетического надзора в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 N 85 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на допуск в эксплуатацию объектов заявителя с соблюдением срока, установленного пунктом 1.5. договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя и в форме электронного документа разместить в личном кабинете заявителя акт об осуществлении технологического присоединения, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации.

2.1.5. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в пункте 2.1.2., с соблюдением срока, установленного пунктом 1.5. настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя в форме электронного документа и разместить в личном кабинете заявителя акт об осуществлении технологического присоединения, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств: физических лиц, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно, электроснабжение по одному источнику на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже; юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальной мощностью не более 150 кВт включительно на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже).

В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств: физических лиц, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно, электроснабжение по одному источнику на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже; юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальной мощностью не более 150 кВт включительно на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже сетевая организация составляет в форме электронного документа и размещает в личном кабинете заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации, в течение одного рабочего дня со дня выполнения сетевой организацией мероприятий, предусмотренных техническими условиями, отнесенных к обязанностям сетевой организации.



2.1.6. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

2.2. Заявитель обязуется:

2.2.1. Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, за исключением урегулирования отношений с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях.

2.2.2. В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств (за исключением случаев: физических лиц, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно, электроснабжение по одному источнику на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже; юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальной мощностью не более 150 кВт включительно на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже) после выполнения мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной).

2.2.3. Принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств: физических лиц, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно, электроснабжение по одному источнику на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже; юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальной мощностью не более 150 кВт включительно на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже).

2.2.4. После осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации, а в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств физических лиц, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно, электроснабжение по одному источнику на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже; юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальной мощностью не более 150 кВт включительно на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже - рассмотреть и при наличии замечаний представить замечания к уведомлению об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения уведомления от сетевой организации о составлении и размещении в личном кабинете заявителя уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям.

2.2.5. Надлежащим образом исполнять указанные в разделе 3. настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение.

2.2.6. Уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

2.2.7. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического



присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

3. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов.

3.1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Министерства тарифной политики Красноярского края, от 27.11.2025 № 52-э «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Красноярского края» и составляет: **469 053 (четырееста шестьдесят девять тысяч пятьдесят три) рубля 03 копейки**, в том числе НДС (22%) **84 583 (восемьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят три) рубля 33 копейки**.

3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в порядке, предусмотренном Правилами присоединения, в следующем порядке:

- 15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета на оплату технологического присоединения (если для заявителя установлено требование осуществления закупки с соблюдением требований Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» или Федерального закона «О государственном оборонном заказе», - в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней);

- 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 20 (двадцати) дней со дня размещения в личном кабинете заявителя счета;

- 35 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 40 (сорока) дней со дня размещения в личном кабинете заявителя счета;

- 20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 (шестидесяти) дней со дня размещения в личном кабинете заявителя счета.

Заявитель при внесении платы за технологическое присоединение в назначении платежа обязан указать реквизиты указанного счета.

3.3. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

4. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

4.1. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя.

5. Условия изменения, расторжения договора и ответственность сторон.

5.1. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению сторон или в судебном порядке.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.3. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств, - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению по договору, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

5.4. Сторона, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента указанного общего размера платы за каждый день просрочки (за исключением случаев нарушения выполнения технических условий заявителями, технологическое присоединение энергопринимающих устройств которых осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже). При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по



технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке, за год просрочки.

Сторона, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

5.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания сторонами договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение сторонами обязательств по договору.

6. Порядок разрешения споров.

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении договора, стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения.

7.1. Договор считается заключенным со дня оплаты заявителем счета на оплату технологического присоединения по договору.

7.2. Взаимодействие по договору со стороны сетевой организации осуществляет предприятие «Энергосбыт» АО «НТЭК», по адресу: 663305, Красноярский край, г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 35, тел. +7 (3919) 25-36-00, факс +7 (3919) 25-36-46, e-mail: ПриемнаяESBНТЕК@nornik.ru.



Приложение №1
к Договору об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

№ ТУ-088-Э-1026

« 19 » 03 2026 г.

АО «Норильско-Таймырская энергетическая компания» (АО «НТЭК»)
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Заявитель: Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования города Норильск «Коммунальные объединенные системы».

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: Трансформаторная подстанция КТПН-630 кВА (взамен ликвидируемой ТП-54).
2. Наименование и месторасположение объектов, в целях энергоснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: КТПН-630 кВА, расположенная по адресу: Красноярский край, город Норильск, ул. Комсомольская, д.4Б.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет: 372,0 кВт.
4. Категория надежности: третья.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 6 кВ.
6. Год ввода энергопринимающих устройств Заявителя: 2026 год.
7. Точка присоединения: концевая муфта КЛ-6 кВ ф.1 ТП-54 (ф.31 РП-46, система ГПП-26).
8. Основной источник питания: ЗРУ-6 кВ ГПП-26.
9. Резервный источник питания: не требуется для заявленной третьей категории надежности п.1.2.21 ПУЭ (седьмое издание).
10. Сетевая организация АО «НТЭК» осуществляет установку прибора коммерческого учета электроэнергии (трехфазный косвенного включения 1-20 кВ) в точке присоединения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442.
11. Фактические действия по присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к точке присоединения.
12. Заявитель осуществляет:
 - 12.1. Разработку проектной документации для присоединения энергопринимающих устройств.
 - 12.2. Строительство новой КТПН-630/6/0,4 кВ (взамен предыдущей КТПН-400/6/0,4);
 - 12.3. Разработку и реализацию мероприятий, исключающих отрицательное влияние подключаемых энергопринимающих устройств на качество электроэнергии в сетях АО «НТЭК».
 - 12.4. Согласование выполненного проекта с АО «НТЭК» в части требований п. 12 настоящих ТУ.

13.Срок действия настоящих технических условий составляет 3 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Главный инженер АО «НТЭК»



А.Б. Постнов

_____ 2026 г.